

From: '5.1.2e' <5.1.2e@outlook.com>
Sent: 7/21/2025 10:53:44 AM
To: '5.1.2e' <5.1.2e@lochem.nl>
Cc:
Subject: Woningbouw Gorssel NoordOost

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Goedendag 5.1.2e ,

Naar aanleiding van de participatie bijeenkomst, gehouden op 16 juli jl. in de kerk te Gorssel, stuur ik u deze email. We hebben kort even kennis gemaakt, bij het uitdelen van de formulieren.

Allereerst dank voor het organiseren van deze avond en de gedeelde informatie. Vanzelfsprekend, als naaste bewoner van het in het oog zijnde bouwvlak, blijven we graag op de hoogte van de ontwikkelen.

Echter, middels deze email willen wij ook onze zorgen uiten bij dit hele plan:

- Op de voorgestelde 'type' woningbouw, staat onze kavel recht afgesneden. Dit klopt niet, vooraan op onze kavel is er nog een klein stukje dat bij ons perceel hoort, maar dat lijkt in deze tekeningen niet mee genomen te zijn.
- Wij maken ons ernstig zorgen over de ontsluiting van de nieuwe woonwijk, met name in de variant 'natuurlijk wonen' loopt de ontsluiting parallel aan ons perceel. Veel verkeer zal zich langs deze ontsluiting in- en uit de wijk manoeuvreren.
- Opzet woonwijk. Hoewel u aan gaf dat er nog niets vast staat, is er grote zorg over de aansluiting van de nieuwe wijk aan de bestaande, bewoonde, percelen.
 - Worden er (groene) bufferzones aangelegd?
 - Waar gaat het verkeer langs?
 - Houdt de gemeente rekening met hoe de omgeving nu is voor de aanwonenden en dat een nieuwe wijk een zeer ingrijpende verandering van de leefomgeving is?
- Welke type woningen, zoals aangegeven in de presentatie komen waar in de wijk? Er wordt een mogelijkheid tot appartement genoemd, waar komen die in de wijk?

Wij begrijpen dat er woningen gebouwd moeten worden, voor nu en in de toekomst, echter u zal begrijpen dat dit voor ons een zeer grote verandering is van onze leefomgeving, met alle (nadelige) gevolgen van dien.

In welke vorm houdt de gemeente rekening met de huidige bewoners, in welke vorm dan ook (mogelijkheid tot participatie over de opzet van de nieuwe wijk, mogelijkheid tot bezwaar, mogelijkheid tot compensatie etc, etc).

Graag gaan wij persoonlijk met u het gesprek aan. Kunt u aangeven welke datum en tijd voor u het beste zou passen?

Hartelijk dank alvast voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e Gorssel
5.1.2e 5.1.1e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1