



## AANTEKENEN



BARCHEM

En per e-mail: [redacted]@kpnmail.nl

Onderwerp:

Wij behandelen uw verzoek om handhaving niet

Geachte [redacted],

Op 21 juli 2025 schreef u de gemeente een e-mail. Hierin vraagt u om handhavend op te treden met betrekking tot het gebruik van met arseen verontreinigde grond, ook wel aangeduid als de arseenbult, in het kader van het project 'Klimaatrobuuste inrichting van het natuurgebied Hagenbeek' in de gemeente Lochem.

Wij reageren namens de gemeente op uw verzoek. In deze brief leest u onze reactie.

### Wij nemen geen besluit op uw verzoek

U bent namelijk geen belanghebbende. Alleen een belanghebbende kan de gemeente vragen om een handhavingsbesluit te nemen. Dat staat in artikel 1:2 en artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht.

### Waarom bent u geen belanghebbende?

Een belanghebbende is een persoon of rechtspersoon die rechtstreeks belang heeft bij een besluit dat de gemeente neemt. U heeft geen rechtstreeks belang. De activiteiten van het Waterschap Rijn en IJssel, hebben namelijk geen gevolgen voor u. Wij lichten dit hierna toe.

#### Depot [redacted]

De toegepaste grond met verhoogde arseenwaarden op het perceel kadastraal bekend Lochem, sectie K, nummer 67, ligt op circa 850 meter van uw perceel aan de [redacted] te Barchem. Bij het depot [redacted] is het perceel opgehoogd met binnen het projectgebied vrijgekomen arseenhoudende grond.

Het maximale gehalte arseen dat in uitgevoerde bodemonderzoeken in 2003 (Rapport d.d. 22 december 2003 van Vink Milieutechnisch met rapportnummer M03-221.03) en 2007 (Rapport d.d. 19 juni 2007, kenmerk CLGOOST07034HO 01 en rapport 27 augustus 2007, kenmerk CLGOOST07034 VO 03, beide van Kuiper & Burger Advies- en Ingenieursbureau) is geconstateerd bedraagt, gecorrigeerd naar standaardbodem, maximaal 363 mg/kg ds. Alle overige geconstateerde gehalten arseen zijn kleiner dan 363 mg/kg ds.

Dit gehalte is lager dan de Lokale Maximale Waarden voor hergebruik van arseenhoudende grond van 430 mg/kg ds (standaardbodem) dat in de regio Achterhoek van toepassing is.

Datum  
01-08-2025

Pagina  
1 van 3

Kenmerk ODA  
2025WHV0010

Behandeld door  
[redacted]

Postadres en e-mail  
Gemeente Lochem  
Postbus 17  
7240 AA Lochem  
info@lochem.nl

Kopie aan  
- College van B&W gemeente Lochem

Bijlage  
-



In 2024 is in opdracht van het Waterschap Rijn en IJssel een verkennend bodemonderzoek (rapport d.d. 20 februari 2024, kenmerk 232615\_AdB\_RAP\_0001\_v2.0, van Aveco de Bondt BV) uitgevoerd ter plaatse van het depot gelegen aan de [REDACTED] (perceel K 67). De in dat onderzoek aangetoonde (gecorrigeerde) gehalten arseen liggen tussen de 22 en 62 mg/kg ds. Deze aangetoonde gehalten arseen liggen onder de Lokale Maximale Waarde voor hergebruik van arseenhoudende grond van 430 mg/kg ds. dat in de Achterhoek van toepassing en ook onder het in voorgaand onderzoek aangetoonde gehalte van 363 mg/kg ds. De bodemkwaliteit van de grond in het depot aan de [REDACTED] voldoet aan de toegestane Lokale Maximale Waarde voor hergebruik van arseenhoudende grond volgens de bodemkwaliteitskaart.

Datum  
01-08-2025

Pagina  
2 van 3

Kenmerk ODA  
2025WHV0010

Gelet op de grote afstand tussen uw perceel aan de [REDACTED] te Barchem en het perceel met het arseendepot, kadastraal bekend gemeente Lochem, [REDACTED] aan de [REDACTED] en de aangetroffen gehalten van arseen in de bodem van het depot zijn wij van mening dat u op uw perceel aan de [REDACTED] geen feitelijke gevolgen kunt ondervinden van het depot met arseenhoudende grond, gelegen aan de [REDACTED] (perceel Lochem sectie [REDACTED]).

#### Toepassingen grond met verhoogde arseenwaarden op agrarische percelen

Uit de ingediende meldingen met betrekking tot de toepassing van de grond uit het depot bij agrarische percelen in de omgeving blijkt dat de dichtstbijzijnde toepassing op circa 1000 meter van uw perceel aan de [REDACTED] plaatsvindt. Daarbij geldt dat de toepassingen van de grond met de verhoogde waarden voor arseen vallen binnen de toegestane Lokale Maximale Waarde van 430 mg/kg ds. voor hergebruik van arseenhoudende grond volgens de bodemkwaliteitskaart.

Gelet hierop zijn wij van mening dat u op uw perceel geen feitelijke gevolgen kunt ondervinden van de gemelde toepassingen.

#### **Wat kunt u doen als u vindt dat u wél belanghebbende bent?**

Deze brief is geen besluit. Daarom kunt u geen bezwaar maken. Wat u wel kunt doen, is een brief schrijven aan de gemeente. Schrijf in die brief waarom u vindt dat u wél belanghebbende bent. En noem het kenmerk van onze brief 2025WHV0010.

Stuur uw brief naar:  
Gemeente Lochem  
Postbus 17  
7240 AA Lochem

Dan beoordeelt een onafhankelijke deskundige of u wel of niet belanghebbende bent.



**Neem contact op als u vragen heeft**

U kunt daarvoor bellen met [redacted] op [redacted]. Mailen kan ook: naar [redacted]@odachterhoek.nl. Wilt u daarbij het kenmerk van deze brief (2025WHV0010) noemen? Zo kunnen wij u sneller helpen.

Datum  
01-08-2025

Pagina  
3 van 3

Kenmerk ODA  
2025WHV0010

Met vriendelijke groet,  
namens het college van burgemeester en wethouders van Lochem,

Jasper Verstand

Directeur Omgevingsdienst Achterhoek