

Voortoets Stikstof (Wnb)

Aan: Lochem t.a.v. 5.1.2e
Zaaknummer: 2025EA0264
Onderwerp: Elzerdijk 44, Eefde, Uitbreiding kartbaan met paintbal en elektrocross
Behandeld door: 5.1.2e, tel. 5.1.2e
Datum: 2 juli 2025

Advies

De huidige aanvraag gaat alleen over het nieuw aan te leggen gedeelte. De gemeente heeft aannemelijk gemaakt dat de kartbaan en het nieuwe initiatief één locatie vormt. Er dient een nieuwe berekening te worden gemaakt die het gehele bedrijf betreft inclusief onderbouwing.

Inleiding

Initiatiefnemer is voornemens om op de locatie aan de Elzerdijk 44 in Eefde een paintbalbaan en een elektrocrossbaan te realiseren. Door de gemeente Lochem is verzocht om na te gaan of dit project moet worden gezien als een zgn. 'Natura2000-activiteit', die significant nadelige gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.

Voor de beoordeling van welke milieuhinderlijke aspecten van een project (geluid, verstoring, stikstof, etc.) eventueel effect op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied kunnen hebben, is de afstand tussen het project en het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied relevant.



Figuur 1: Situatie locatie tov het dichtstbijzijnde natura 2000 gebied

Op basis van de bovenstaande figuur kan geconstateerd worden dat het project is gelegen op een afstand van ca. 3,2 kilometer van het meest dichtbij gelegen Nederlandse Natura 2000-gebied, 'Rijntakken'.

Beoordelingskader

De aanvraag is getoetst aan artikel 5.1 en 16.53 van de Omgevingswet. Op basis van deze artikelen mogen er zonder passende beoordeling geen handelingen worden verricht waardoor de kwaliteit van de beschermde habitats in een Natura 2000 gebied significant kan verslechteren.

Gelet op de hierboven genoemde afstand tot de beschermde Natura 2000-gebieden, mag worden aangenomen dat uitsluitend stikstofdepositie afkomstig van het project (dus geen geluid, lichthinder, e.d.), nog voor een dergelijk effect zou kunnen zorgen.

Alleen stikstofdepositie is daardoor relevant voor de beoordeling van de vraag, of voor dit project een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming aan de orde is. Bij de uitvoering van het project (realisatie en/of gebruiksfase) zal immers reactief stikstof vrijkomen door de uitlaatgassen van verbrandingsmotoren.



De beoordeling van de stikstofdepositie als gevolg van het project, inclusief AERIUS-berekening, die deel uitmaakt van de aanvraag, heeft plaats gevonden aan de hand van de volgende toetsingskaders:

- Handboek Werken met AERIUS Calculator (Bij12, 2024.1 V1, 10 februari 2025);
- Instructie Gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024; (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselveiligheid, oktober 2024);
- AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NOx en NH3 uitstoot van mobiele werktuigen (TNO, 2021);
- Uitspraak ECLI:NL:RVS: 2024:4923 (intern salderen vergunningplichtig);
- Uitspraak ECLI:NL:RVS:2022:3159 (vervallen bouwonthefing);
- Quick scan Stikstofwerking van dierlijke mest (WOt rapport 85, 2008);
- Emissies naar lucht uit de landbouw berekend met NEMA voor 1990-2021 (WOt-rapport 242);
- Een vergelijking tussen de uitstoot bij de bouw van nieuwe woningen en die van mobiele bronnen buiten de bouw (TNO, 2023)
- Statline CBS;
- Feiten en cijfers bedrijventerreinen in Nederland (stec-groep, 2023).

Om aan te kunnen tonen wat de stikstofdepositie is van de activiteit op de omliggende Nederlandse Natura2000 gebieden, werd met Aerijs calculator (versie 2024) een berekening gemaakt. Gebruik van (de laatste versie van) dit rekenprogramma is, op grond van artikel 2.1 van de Regeling natuurbescherming, verplicht voor het doen van een stikstofberekening, in het kader van een toets voor vergunningverlening.

Inhoudelijke beoordeling

Er is geen onderbouwd rapport bij de aanvraag gevoegd, wel zijn er AERIUS berekeningen van de aanlegfase (Rn7drEzhG1ee) en van de gebruiksfase (S11qygyYQTR2). Deze berekeningen gaan over het nieuw te realiseren deel, namelijk de paintballbaan en de elektrocrossbaan. Direct hiernaast ligt al een bestaande kartbaan. In gesprek met de gemeente Lochem werd duidelijk dat zij aannemelijk hebben gemaakt dat het eigenlijk gaat om één locatie.

Aangezien de aangeleverde gegevens alleen rekening houden met het nieuw aan te leggen gedeelte, terwijl aannemelijk is gemaakt dat het gaat om één locatie, is het niet mogelijk om te beoordelen of het project valt onder een Natura2000-activiteit die significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.

Er is een berekening nodig waarbij het gehele bedrijf wordt meegenomen. Waarbij gedacht wordt aan: het huidig gebruik (vervoersbewegingen, het vermogen en verbruik van karts etc.), de aanlegfase van het nieuwe terrein en de gebruiksfase van het nieuwe terrein. Wanneer alle drie deze onderdelen plaatsvinden binnen 1 kalenderjaar dient alles in één berekening meegenomen te worden. Vervolgens dient deze berekening ook onderbouwd/toegelicht te worden. Zo'n onderbouwing bestaat onder andere uit: te verrichten werkzaamheden, welke werktuigen hierbij nodig zijn, draaiuren van de werktuigen etc.

Conclusie/advies

De huidige aanvraag gaat alleen over het nieuw aan te leggen gedeelte. De gemeente heeft aannemelijk gemaakt dat de kartbaan en het nieuwe initiatief één locatie vormt. Er dient een nieuwe berekening te worden gemaakt die het gehele bedrijf betreft inclusief onderbouwing.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1