

From: "5.1.2e" <5.1.2e@lochem.nl>
Sent: 10/1/2025 8:48:35 AM
To: "5.1.2e" <info@witjesmilieuadvies.nl>
Cc:
Subject: aanvraag electrocross en paintball Elzerdijk: parkeren

Beste 5.1.2e,

Zoals zojuist telefonisch besproken wil ik u vragen om nog een toelichting te geven op het uiteindelijke parkeerplan zoals aangegeven op tekening 'Plattegrond paintball & electrocross 22-5-2025'. Allereerst zien wij graag een bevestiging dat de ingetekende parkeerplaatsen (70 stuks) enkel bedoeld zijn voor de activiteiten uit de aanvraag omgevingsvergunning ingediend op 19 mei 2023 (OLO 7784165).

Verder wordt in het aanvraagformulier uitgegaan van 200 bezoekers per dag en in de ruimtelijke onderbouwing van 100 personenauto's per dag. Daarnaast wordt voor de bepaling van het aantal parkeerplaatsen uitgegaan van een parkeernorm horend bij sportvelden. Dit laatste is een niet juist benadering voor de bepaling van het tenminste aantal benodigde parkeerplaatsen. Graag zien wij antwoorden op de volgende vragen. Dit om na te kunnen gaan of de opgegeven aantal parkeerplaatsen van 70 volstaan voor de activiteiten uit de aanvraag.

Voor de activiteiten zoals die op het terrein aangeboden worden kunnen we ons voorstellen dat er meerdere groepen tegelijk op het terrein aanwezig kunnen zijn. We hebben het dan niet over bijvoorbeeld uitjes waarbij het terrein voor een hele dag wordt afgehuurd, maar over individuele groepen die een dagdeel of misschien voor een paar uurtjes komen. We zijn benieuwd hoeveel personen er maximaal aanwezig kunnen zijn per onderdeel. Onderstaande geldt voor zowel de paintball- als de electrocrossactiviteiten:

-
- Wat is het aantal mensen dat er per dagdeel aanwezig is op het terrein om te paintballen en/of te electrocrossen?
- Hoe vaak wordt er gewisseld. M.a.w. hoeveel groepen kunnen er per dag terecht?

(We kunnen ons voorstellen dat bijvoorbeeld meerdere groepen per dag van de activiteit gebruik kunnen maken. Hoe groot is dan zo'n groep maximaal. Is dat 10, 20 of meer personen? Aan welke aantallen moeten we denken?)

Hoor graag van u,

Met vriendelijke groet,



5.1.2e | Vergunningverlener Omgevingsvergunningen | Team Ruimtelijke Initiatieven

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA LOCHEM | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

5.1.2e | 5.1.2e@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1