

Van: 5.1.2e | Unieke Uitjes (5.1.2e)@uniekeuitjes.nl
Verstuurd: Mon, 12 May 2025 11:53:12 +0200
Aan: Gemeente Lochem
Onderwerp: Ampsenseweg 17, Lochem

LET OP! Gemeente Lochem vindt informatieveiligheid belangrijk. Wij waarschuwen voor e-mails van buiten onze organisatie. Klik alleen op links en bijlagen als je de afzender kent en de inhoud vertrouwt.

Informatieverzoek derde - RI

Goedemorgen,

Al enige tijd staat het pand aan de Ampsenseweg 17 (oude gemeentehuis van Laren) te koop. Wij zijn mogelijk geïnteresseerd in de aankoop van dit pand. Het pand lijkt voor de diverse bestemmingen zoals horeca en overnachten niet erg praktisch te zijn, maar we zien voor onze bedrijfsvoering (recreatie en verhuur) wel mogelijkheden in dit pand.

We hebben echter wel extra opslag nodig voor onze materialen. Via de makelaar hebben we begrepen dat er maximaal 10% bijgebouwd mag worden, dat is vrij gering. Daarnaast staat beschreven dat voor bouwwerken geen gebouw zijnde, wél overkappingen zijn toegestaan van maximaal 3 meter hoogte.

Graag zouden wij willen kijken of er mogelijkheden zijn om toch opslag te kunnen bouwen, hetzij in de vorm van een overkapping, dat wél afsluitbaar is zodat we ons bedrijf op dit terrein zouden kunnen vestigen. We hebben dan wel tussen de ca. 500m2 oppervlakte nodig. Uiteraard zijn wij bereid om dit in de juiste stijl en met de juiste materialen te bouwen zodat dit ook mooi past bij de monumentale status van het pand zelf.

We kunnen ons voorstellen dat dit in eerste instantie niet mogelijk is. Toch denken wij dat deze plek en dit pand uitermate geschikt is voor ons bedrijf en, ondanks dat we al in Laren gevestigd zijn, dit echt een aanwinst kan zijn voor de recreatie in de gemeente Lochem.

We horen graag of het mogelijk is om hierover met iemand van gedachte te wisselen.

Met unieke groetjes,



5.1.2e

Unieke Uitjes B.V. | Unieke Uitjes Borculo

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



5.1.2e



<http://www.uniekeuitjes.nl>

LET OP: op al onze correspondentie, offertes en boekingen zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Deze vindt u hier: <https://www.uniekeuitjes.nl/algemene-voorwaarden/>

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1