

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

HARFSEN

uw kenmerk:
ons kenmerk: 2304818
documentnummer: 2304831
onderwerp: Elektriciteitshuisje

datum verzending: 19 juni 2026

behandeld door:

5.1.2e

telefoonnummer:

5.1.2e

Beste 5.1.2e,

Op 4 mei stuurde u een e-mail over een elektriciteitshuisje aan de Holtmark/Hooiweide in Harfsen. In deze e-mail gaat u in op de locatie van het nieuwe elektriciteitshuisje, de participatie en andere aspecten. Ook ging u hierover in gesprek met Liander over dezelfde aspecten. In deze brief gaan wij in op uw punten.

Aanleiding en keuze locatie.

De plaatsing van elektriciteitshuisjes in de openbare ruimte is een onontkoombaar onderdeel van de energietransitie in Nederland. Deze faciliteiten zijn cruciaal voor het opvangen van de toenemende vraag naar elektriciteit in een verzadigd stroomnet. De vraag naar stroom groeit hard: meer huizen zonder gas, elektrische auto's en zonnepanelen. Dat betekent dat Liander ons stroomnet moet uitbreiden om alles veilig en betrouwbaar te houden. Om aan die groeiende vraag naar stroom te voldoen, komen er de komende jaren 25.000 elektriciteitshuisjes bij.

In een bebouwde omgeving is er bovengronds én ondergronds weinig ruimte beschikbaar. Met de technische eisen die Liander stelt aan de locatie voor een elektriciteitshuisje en de eisen die een gemeente stelt aan het plaatsen van objecten in de openbare ruimte, blijven er vaak weinig geschikte locaties over. De locaties die onderzocht zijn besprak Liander met u.

De omgevings- en projectmanagers van Liander zoeken op basis van de stroomvraag naar de nettechnisch beste plek voor een elektriciteitshuisje. Onze voorwaarden bij het kiezen van een plek: 1 elektriciteitshuisje kan gemiddeld 30-100 woningen van stroom voorzien. Hierbij gaat Liander uit van het gemiddelde stroomgebruik van een woning in de toekomst. De kabels van het elektriciteitshuisje naar de woning moeten zo kort mogelijk zijn. Hoe korter de kabel, hoe stabiel het stroomnet is.

Het ondergrondse netwerk is ook bepalend. Er kan geen elektriciteitshuisje geplaatst worden bovenop leidingen of kabels in de grond. Hierover gaat Liander in overleg met de gemeente. Want naast technische eisen voor een geschikte plek, heeft ook de gemeente belangrijke criteria en eisen voor het plaatsen van objecten in de openbare ruimte. Denk bijvoorbeeld aan eisen rondom verkeersveiligheid of groenvoorziening en de impact op de omliggende bebouwing. Elke aanvraag voor een elektriciteitshuisje wordt zorgvuldig beoordeeld. Liander en de gemeente zoeken naar de plek die de minste overlast veroorzaakt. Dit is een zorgvuldig proces dat gemeente Lochem samen met Liander doorloopt. Daarin wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met persoonlijke belangen maar het algemene belang prevaleert. Uiteindelijk resulteert het proces in een grondverkoop voor het plaatsen van het elektriciteitshuisje.

Tijdens het gesprek met Liander is de suggestie gedaan dat in overleg met ons een spiegel aan de overkant van de weg het zicht voor het verkeer naar links en rechts zou oplossen. Hieraan werken wij graag mee.

Er is geen omgevingsvergunning nodig voor een elektriciteitshuisje dus geen formele basis voor bezwaar.

De technische specificaties van deze huisjes (minder dan 3 meter hoog en maximaal 15 m²) maken ze vrijgesteld van de plicht tot het aanvragen van een omgevingsvergunning. Voor de bewoner betekent dit dat er juridisch gezien geen weg openstaat om bezwaar te maken tegen de locatiekeuze. De enige invloed die beschikbaar is, ligt in het gesprek over het uiterlijk van het huisje en de communicatie met de gemeente en de netbeheerder. Liander bood u aan om mee te praten over de kleur, een groene haag of andere inpassing. De uitdaging voor de toekomst ligt in het vinden van een evenwicht tussen de noodzaak van infrastructuur en de wensen van de buurt. Hoewel de locatie vaak in de openbare ruimte moet komen, is de samenwerking tussen overheid, netbeheerder en buurt van groot belang om de impact op de leefomgeving te minimaliseren. De regelgeving biedt een duidelijke uitzondering voor deze nutsvoorzieningen, wat de juridische positie voor inwoners beperkt, maar de maatschappelijke noodzaak voor deze investeringen blijft een feit.

Schade?

Liander plaats het elektriciteitshuisje zonder een planwijziging, bijvoorbeeld op basis van een vergunning of wettelijke bevoegdheid. Als u van mening bent dat u onevenredig zwaar getroffen wordt, kunt u kijken of u voor nadeelcompensatie in aanmerking komt.

Veiligheid

Het elektriciteitshuisje voldoet aan alle geldende wet- en regelgeving en veiligheidsnormen. Hier worden alle elektriciteitshuisjes grondig op getest.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen na het lezen van de brief? Neem dan contact op met ^{5.1.2e} [redacted]. U bereikt hem op telefoonnummer ^{5.1.2e} [redacted]. Een e-mail sturen kan natuurlijk ook naar ^{5.1.2e} [redacted]@lochem.nl. ^{5.1.2e} [redacted]. Vermeld in uw e-mail altijd ons kenmerk. Dan kunnen wij u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

^{5.1.2e} [redacted]

^{5.1.2e} [redacted]

Teamleider Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2